

# Финансовая модель франшизы сети спортивных студий "ПРОСТО ФИТНЕС"

Формат заведения

Формат 1

Месяц, с которого начинается работа

январь

Площадь заведения, кв.м.

80-100

## Финансовые параметры заведения

Группы товаров/услуг	Среднемесячная выручка*, RUB/мес.	Наценка, %	Удельный вес группы услуг в общем объеме выручки, %	Cost (себестоимость)*, RUB/мес.	Маржа (выручка - Cost (себестоимость))* , RUB/мес.
Персональные тренировки	150 000	0%	36,1%	0	150 000
Групповые тренировки	100 000	0%	24,1%	0	100 000
Массаж	30 000	0%	7,2%	0	30 000
Стретчинг	15 000	0%	3,6%	0	15 000
Кинезофит	15 000	0%	3,6%	0	15 000
Диагностика	10 000	0%	2,4%	0	10 000
Диетологическое сопровождение	10 000	0%	2,4%	0	10 000
Спортивное питание	60 000	100%	14,5%	30 000	30 000
Продажа напитков и коктейлей	10 000	200%	2,4%	3 333	6 667
Солярий, инфракрасная сауна (как доп. услуга)	15 000	0%	3,6%	0	15 000
<b>ИТОГО</b>	<b>415 000</b>		<b>100%</b>	<b>33 333</b>	<b>381 667</b>

\* - без учета динамики выхода продаж на плановые показатели и дальнейшего роста объемов продаж, которые указываются на странице "Исходные данные".


















## Инвестиции в открытие заведения

 Ремонт помещения	250 000	RUB
 Офисная мебель	60 000	RUB
 Основное оборудование	80 000	RUB
 Складское оборудование	5 000	RUB
 Офисная техника	15 000	RUB
 Компьютеры, п/о	30 000	RUB
 Охранно-пожарная сигнализация и видеонаблюдение	15 000	RUB
 Аренда на время ремонта и залоговые платежи	10 000	RUB
 Первоначальная закупка товаров	35 000	RUB
 Рекламная кампания	25 000	RUB
 Патенты, лицензии	15 000	RUB
 Паушальный взнос	99 000	RUB
 Прочее	10 000	RUB
 <b>Итого:</b>	<b>649 000</b>	<b>RUB</b>

## Персонал

Должностные единицы	Количество, чел.	Фиксированный оклад, RUB/на 1 сотрудника в месяц	Базовый размер бонуса, % от базы начисления*	* - база начисления бонуса
Управляющий	1	10 000	3,00%	0
Менеджер-администратор	2	6 000	5,00%	0
Тренер	2	3 000	0,50%	0,3
Тех.Работник	1	5 000	0,00%	0
Тренер-методист	1	0	2,00%	0,3
Массажист	1	0	0,50%	0,4
Работник в сфере красоты	1	0	0,30%	0,4

## Текущие затраты

	Удельный вес в объеме выручки за 1-й год работы	Среднемесячная сумма затрат за 1-й год работы*	
 Себестоимость	8,0%	26 444	RUB/мес.
 Роялти	2,1%	7 000	RUB/мес.
 Аренда	15,2%	50 000	RUB/мес.
 Зарплата персонала	21,3%	70 203	RUB/мес.
 Коммунальные платежи	0,9%	3 000	RUB/мес.
 Хозяйственные нужды	0,6%	2 000	RUB/мес.
 Сервисное обслуживание техники и оборудования	0,6%	2 000	RUB/мес.
 Офисные расходы	0,3%	1 000	RUB/мес.
 Охрана	0,5%	1 500	RUB/мес.
 Текущий ремонт	0,3%	1 000	RUB/мес.
 Униформа персонала*	0,2%	1 500	RUB/3 мес.
 Аренда оборудования	2,7%	9 000	RUB/мес.
 Транспортные расходы	0,7%	2 400	RUB/мес.
 Услуги связи, интернет	0,5%	1 500	RUB/мес.
 Налоги, патенты, лицензии	3,0%	10 000	RUB/мес.
 Местная реклама (печатная продукция, интернет и т.д.)	1,8%	6 000	RUB/мес.
 Прочее	1,5%	5 000	RUB/мес.
<b>Итого</b>	<b>60,3%</b>	<b>198 548</b>	<b>RUB/мес.</b>

\* - указывается среднемесячная сумма затрат за исключением затрат на обновление униформы персонала. Данные затраты в указанной сумме осуществляются раз в три месяца.

Среднемесячная чистая прибыль за 1-й год работы	<b>130 686</b>	RUB/мес.
Среднемесячная чистая прибыль за 2-й год работы	<b>219 958</b>	RUB/мес.
Среднемесячная чистая прибыль за 3-й год работы	<b>279 101</b>	RUB/мес.
Выход на самоокупаемость с	<b>1</b>	мес.
Окупаемость инвестиций	<b>5</b>	мес.