

1

Доступная франшиза, позволяющая зарабатывать > 1 500 000 рублей в год.

**ПРЕЗЕНТАЦИЯ ФРАНШИЗЫ
ГОСТИНИЦЫ КВАРТИРНОГО ТИПА
Квартирофф**

Гостиница квартирного типа **Квартирофф** – это сеть собственных и/или арендованных квартир и коттеджей, которые ты можешь сдавать в субаренду и **зарабатывать на этом более 1,5 млн. рублей в год!**

В УСЛУГАХ ПОСУТОЧНОЙ/ЧАСОВОЙ АРЕНДЫ ЖИЛЬЯ НУЖДАЮТСЯ



**ГОСТИ ГОРОДА, ПОСЕЩАЮЩИЕ ЕГО
С ЦЕЛЮ СОВЕРШЕНИЯ ДЕЛОВЫХ КОНТАКТОВ**



**ГОСТИ ГОРОДА,
ПОСЕЩАЮЩИЕ МАССОВЫЕ СПОРТИВНЫЕ
И КУЛЬТУРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ
В КАЧЕСТВЕ ГОСТЕЙ ИЛИ УЧАСТНИКОВ**



**ЖИТЕЛИ ГОРОДА,
ЖЕЛАЮЩИЕ СПОКОЙНО ОТДОХНУТЬ,
НЕ ПОКИДАЯ РОДНОГО ГОРОДА**

ГОСТИНИЧНЫЙ БИЗНЕС В ЦИФРАХ



10-15%

ЕЖЕГОДНЫЙ РОСТ РЫНКА
ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ В РОССИИ



БОЛЕЕ 7 МЛН.

ЗАПРОСОВ В МЕСЯЦ,
СВЯЗАННЫХ С ПОИСКОМ ПОСУТОЧНОЙ АРЕНДЫ КВАРТИР,
ГОСТИНИЦ И ОТЕЛЕЙ



2 МЕСЯЦА

ВОЗВРАТ ИНВЕСТИЦИЙ



БОЛЕЕ 80%

ЗАПОЛНЯЕМОСТЬ НОМЕРНОГО ФОНДА
В ГОСТИНИЦЕ КВАРТИРНОГО ТИПА
Квартирофф



БОЛЕЕ 1 500

РУБЛЕЙ/СУТКИ - СРЕДНИЙ ЧЕК



200 ТЫС. РУБЛЕЙ

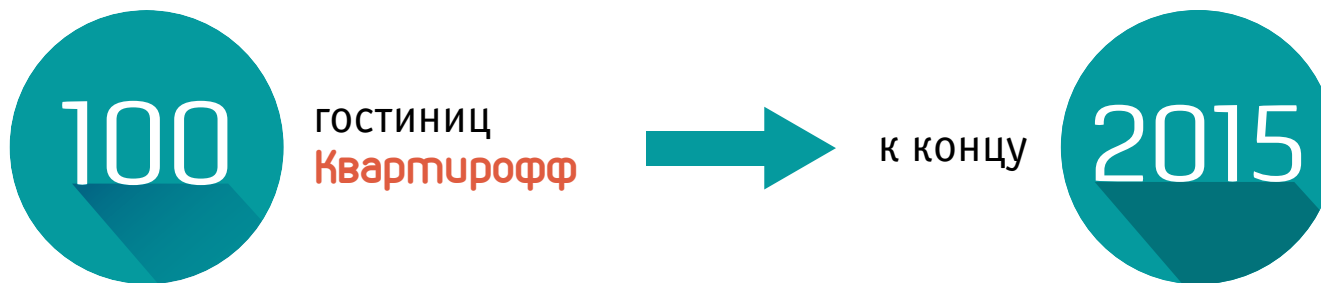
ИНВЕСТИЦИИ В ОТКРЫТИЕ ГОСТИНИЦЫ
КВАРТИРНОГО ТИПА **Квартирофф**

ПОЧЕМУ ИМЕННО СЕЙЧАС ВЫГОДНО ИНВЕСТИРОВАТЬ В ОТКРЫТИЕ ГОСТИНИЦЫ КВАРТИРНОГО ТИПА?

“Когда ветра меняют курс, кто-то строит стены, а кто-то – ветряные мельницы.”
Древняя китайская мудрость

Мы начали наш бизнес в 2007 году, кризисный для многих, 2008 дал нам отличный толчок для развития. Цены на аренду жилой недвижимости снизились, а спрос на недорогое, в то же время, комфортное временное проживание возрос из-за снижения дохода отечественных предпринимателей. В то время, когда все готовятся к кризису – мы готовимся сделать рывок, масштабируя свой бизнес.

Наш план:



Кстати, **Квартирофф** – не единственный проект, который мы решили масштабировать. Мы уже развиваем один из наших бизнес-проектов при помощи франчайзинга: DONBETON.PRO/FRANSHIZA. Так что, нам можно доверять!






Виталий Ермилов, основатель проекта

ОТКРЫТИЕ ГОСТИНИЦЫ КВАРТИРНОГО ТИПА С ФРАНШИЗОЙ Квартирофф – ОТЛИЧНЫЙ СПОСОБ ИНВЕСТИЦИЙ В СОБСТВЕННЫЙ БИЗНЕС, ПОТОМУ ЧТО:

- 1** Мы уже 7 лет занимаемся этим бизнесом. В 2008-м мы были первыми в Ижевске, кто официально открыл гостиницу квартирного типа;
- 2** За 7 лет мы наступили на все возможные грабли, а на некоторые - несколько раз. Эти ошибки были болезненными, но они укрепили нас и позволили поставить бизнес на системный уровень, что позволило уделять ему минимум времени, при этом, гарантированно получать прибыль;
- 3** Минимальные риски и инвестиции. Инвестиции в этом бизнесе, действительно, небольшие. Для того, чтобы начать зарабатывать от 120 000 рублей в месяц – достаточно инвестировать 200 000 рублей, которые вернутся в течение первого месяца;
- 4** Мы предоставляем Вам готовую бизнес-модель, с пошаговыми инструкциями, как открыть гостиницу квартирного типа, позволяющую зарабатывать > 1,5 млн. рублей в год. Оказываем поддержку на всех этапах;
- 5** Обеспечиваем партнеров стабильным потоком заявок от клиентов, при минимальных инвестициях в рекламу;
- 6** Срок окупаемости инвестиций – всего 2 месяца.

ГОТОВЫ НАЧАТЬ ЗАРАБАТЫВАТЬ БОЛЕЕ 1 500 000 РУБЛЕЙ В ГОД?

ОСТАЛОСЬ СОВЕРШИТЬ 5 ПРОСТЫХ ШАГОВ:

-  **ЗАКЛЮЧИТЬ ФРАНШИЗНЫЙ ДОГОВОР С ГОСТИНИЦАМИ КВАРТИРНОГО ТИПА **Квартирофф** О ПРЕДСТАВЛЕНИИ СЕТИ ГОСТИНИЦ В СВОЕМ ГОРОДЕ;**
-  **ОПЛАТИТЬ ПАУШАЛЬНЫЙ ВЗНОС - **50 000 РУБЛЕЙ**;**
-  **ПОЛУЧИТЬ ПОШАГОВЫЕ ИНСТРУКЦИИ С ПОДРОБНЫМ ОПИСАНИЕМ КАК ОТКРЫТЬ ГОСТИНИЦУ КВАРТИРНОГО ТИПА В СВОЕМ ГОРОДЕ;**
-  **ИНВЕСТИРОВАТЬ **1 (Один) МЕСЯЦ** СОБСТВЕННОГО ВРЕМЕНИ, **200 000 (ДВЕСТИ ТЫСЯЧ) РУБЛЕЙ** И ОТКРЫТЬ ГОСТИНИЦУ С НОМЕРНЫМ ФОНДОМ НЕ МЕНЕЕ **7 (СЕМИ) КВАРТИР**;**
-  **ВЕРНУТЬ ИНВЕСТИЦИИ И **НАЧАТЬ ЗАРАБАТЫВАТЬ ОТ 120 000 РУБЛЕЙ В МЕСЯЦ**, НАЧИНАЯ С ТРЕТЬЕГО МЕСЯЦА, С МОМЕНТА ПОДПИСАНИЯ ДОГОВОРА.**

Что будет после того, как мы с Вами подпишем договор и Вы оплатите паушальный взнос?



Мы вышлем Вам подробные, пошаговые инструкции по открытию гостиницы квартирного типа, включающие описание процессов: подбора квартир, найма персонала. Также Вы получите скрипты продаж и переговоров с собственниками квартир, описание вспомогательных бизнес-процессов;



В течение первого месяца нашего сотрудничества персональный менеджер, которого мы Вам выделим, поможет подобрать квартиры для Вашего номерного фонда и нанять необходимый персонал;



Проведем обучение с Вами и Вашим персоналом;



Запустим рекламную кампанию, которая обеспечит Вам стабильный поток заявок от клиентов;



Через месяц у Вас будет **собственная гостиница квартирного типа с 7 квартирами, приносящая Вам доход 120 000 рублей в месяц**. Вы можете увеличивать номерной фонд (по 7 квартир в месяц) и свой доход!

ФРАНШИЗА ГОСТИНИЦЫ КВАРТИРНОГО ТИПА **Квартирофф**



ПАУШАЛЬНЫЙ ВЗНОС
50 000 РУБЛЕЙ



РОЯЛТИ - ОТСУТСТВУЕТ



РЕКЛАМНЫЙ ПЛАТЕЖ
3 000 РУБЛЕЙ/МЕСЯЦ,
С ОДНОЙ КВАРТИРЫ

ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ