



Первая в России франшиза с финансовой гарантией успеха!

Зачем франчайзинг предпринимателю

Франчайзинг – современный метод ведения бизнеса, при котором Франчайзер передает право на торговую марку и предоставляет надежные и проверенные временем методы управления бизнесом своим партнерам - франчайзи за определенную плату.

Вступая в систему франчайзинга «Bella Casa», предприниматель получает отлаженную систему ведения бизнеса, которая позволяет обеспечивать стабильные обороты и повысить рентабельность по сравнению с бизнесом, создаваемым с чистого листа. При этом компания «Bella Casa» оказывает всестороннюю поддержку на протяжении функционирования Вашего бизнеса.

По статистике из 100% компаний, которые были открыты с нуля через 3 года, выживают только 20%. Среди компаний, которые были открыты по договору франчайзинга через 3 года стабильно работают 80 % компаний.

«Bella Casa» - Ваш надежный партнер, в сотрудничестве с которым Вы сокращаете до минимума возможность финансового риска, и сможете быстро достичь ожидаемого результата. Используя наш опыт, мы научим Вас успешно вести бизнес в розничной торговле.

Сотрудничая на условиях франчайзинга «Bella Casa», предприниматель становится полноправным партнером, включенным в фирменную сеть торговых точек компании.

В чем заключается успех продукции «Bella Casa»

- ✓ **Регулярное обновление ассортимента.** Мы постоянно исследуем предпочтения покупателей и добавляем новые виды косметики, которые становятся популярными. Мы следим за мировыми трендами, а также успешно внедряем свои стандарты.
- ✓ **Доступные цены на продукцию.** Собственное мыловаренное производство позволяет нам держать



розничные цены ниже среднерыночных, что обеспечивает регулярный приток новых клиентов.

- ✓ **Ассортимент под ключ.** Помимо мыла наших магазинах можно найти весь комплекс продукции натуральной косметики, которую покупатели приобретают дополнительно. Это увеличивает оборот каждого магазина. В ассортименте: шарики для ванн и морская соль, ароматические крема и травы, твердые и натуральные крема, шампуни, гели для душа, маски и многое другое. В качестве скраб-частиц в нашей продукции применяется 100% натуральное сырье, которое оригинально вплавлено в мыло, например: маковое семя, высушенные травы, пчелиные соты, мочалка луфа, семена растений.

Почему выбирают франшизу продажи косметики ручной работы



- ✓ **Своевременность и актуальность бизнеса.** Рынок продажи косметики ручной работы на данный момент насыщен всего на 40% и быстро растет из года в год. Все больше потребителей предпочитают преимущества косметики ручной работы. В большинстве торговых центров России отсутствуют торговые точки продажи этой продукции, поэтому сейчас экономически обосновано запускать данный вид бизнеса.

✓ **Высокая рентабельность продукции.** Косметика ручной работы имеет очень высокую рентабельность и наценку.

- ✓ **Красивый и актуальный бизнес.** Таким бизнесом приятно заниматься. Люди всегда будут пользоваться косметикой для душа, а по статистике даже после использования мыла ручной работы очень сложно перейти на привычное магазинное мыло.

Описание франшизы «Bella Casa»

«Bella Casa» - это сеть магазинов косметики ручной работы. Продукция производится на собственной мыловаренной фабрике под Санкт-Петербургом. При изготовлении продуктов мы используем максимальное количество натуральных компонентов растительного происхождения

Первый магазин «Bella Casa» был открыт в Санкт-Петербурге в 2009 году. До 2012 года было запущено еще 2 торговые точки и открыт один франчайзинговый магазин. С начала 2013 года франчайзинговое предложение было запущено на открытый рынок.

Концепция бренда базируется на идее о том, что в нашем доме все должно быть прекрасно. «Bella Casa» переводится с итальянского языка как «Прекрасный Дом». Красота состоит из деталей, а натуральная косметика «Bella Casa» действительно очень красива и помимо своих полезных свойств гармонично дополняет красоту каждого дома.

Весь ассортимент изготавливается вручную. Каждый товар — продукт бережного изготовления, и соблюдения высоких стандартов качества. Мыло продается на развес, режется и упаковывается прямо перед покупателем.

Мы предлагаем Вам франчайзинговое сотрудничество с минимальными вложениями. **Мы первые, кто дает гарантию на успех вашего бизнеса.**

Преимущества франшизы «Bella Casa»

- ✓ **Низкий порог вхождения в бизнес.** Общие инвестиции в запуск бизнеса от 200 000 до 400 000 руб. Низкий порог вхождения позволяет одному предпринимателю запускать по несколько торговых точек в одном городе.



- ✓ **Помощь в выборе места под магазин.** Успешность магазина напрямую зависит от его месторасположения. Мы вместе с вами подбираем оптимальное место для открытия магазина в вашем городе.
- ✓ **Уникальная маркетинговая программа.** Как только вы стали франчайзи, вы попадаете в пошаговую программу увеличения прибыли с магазина. Мы используем маркетинговые и рекламные

технологии, которые не используют 90% наших конкурентов.

- ✓ **Мы гарантируем положительный результат.** В случае, если магазин не удовлетворяет вашим ожиданиям, то мы выкупаем у вас весь товар обратно! Мы вместе с вами принимаем на себя риски открытия каждого магазина. Именно поэтому мы очень тщательно подходим к выбору места и кропотливо прогоняем каждого франчайзи по маркетинговой программе продвижения. Мы делаем все возможное, чтобы ваш магазин был успешным.
- ✓ **Собственное производство.** «Bella Casa» имеет собственное производство мыла под Санкт-Петербургом. Во-первых, это позволяет предоставлять нашим франчайзи одни из самых низких цен в России, поэтому они имеют большой доход с продажи. Во-вторых, обеспечивает бесперебойные поставки товара в нужном объеме. Также работает постоянно пополняемый склад остальной натуральной косметики от известных российских производителей для наших франчайзи.
- ✓ **Отсутствие затрат на рекламу и маркетинг.** Мыло реализуется в специально-оборудованных торговых точках и рассчитано на проходящих мимо посетителей торговых центров, поэтому затраты на рекламу и маркетинг не требуется.
- ✓ **Минимальная торговая площадь.** Для запуска торговой точки требуется площадь всего от 3 кв.м., поэтому затраты на аренду минимальны. Склад не требуется, весь товар выкладывается в торговой точке.

- ✓ **Быстрая скорость запуска торговой точки.** Мы заинтересованы в том, чтобы наш партнер свел к минимуму сроки запуска бизнеса и окупаемости вложенных инвестиций, поэтому процедура запуска торговой точки «Bella Casa» с момента подписания договора и до непосредственного открытия в среднем составляет около 1 месяца.



- ✓ **Минимальные временные затраты.** Мы оптимизировали систему ведения бизнеса до такой степени, что вам достаточно будет тратить на бизнес несколько часов в неделю.
- ✓ **Регулярная консультационная поддержка.** Центральный офис в Санкт-Петербурге оказывает регулярную помощь и поддержку на всем сроке функционирования бизнеса, а также помощь под ключ на начальном этапе:
 - Выбор оптимальной торговой площади
 - Подбор и расчет оборудования на определенную площадь
 - Составление и расчет заказов в зависимости от торговой площади
 - Расчет розничной наценки исходя из конъюнктуры рынка региона
 - Мерчандайзинг
 - Обучение продавцов (интернет - семинары, электронные документы)
 - Уникальная пошаговая система продвижения и маркетинга, которая позволяет выделиться среди конкурентов и настроить нескончаемый поток клиентов к вашей торговой точке.

Бизнес по продаже мыла ручной работы является высокорентабельным. При условии выполнения всех рекомендаций франчайзера, окупаемость одной торговой точки «Bella Casa» колеблется от 3 до 6 месяцев с начала запуска.

«Bella Casa» - это практически беспроигрышный вариант бизнеса. Мы первые в России, кто дает гарантию на успех франшизы. Наши точки приносят достойную прибыль даже если рядом находятся конкуренты. Мыло ручной работы продается всегда, если правильно выбрано место и работают необходимые маркетинговые инструменты.

Если целью приобретения франшизы является «получение прибыли», то «Bella Casa» - это франшиза для вас. **Каждая торговая точка приносит 30 000 руб. - 90 000 руб. чистой прибыли в месяц.**

Этот рынок стремительно растет ввиду растущего спроса. Но пока он заполнен лишь на 40%. Еще осталось множество ненасыщенных продуктом торговых центров и магазинов, которые быстро заполняются точками продажи мыла ручной работы. Вы можете успеть стать владельцем такой торговой точки и пользоваться профессиональной помощью по всем вопросам.



Вы несете минимальные риски, потому что мы очень тщательно выбираем место под будущий магазин и очень терпеливо проводим вас по всем аспектам программы продвижения. Даже если вдруг точка не будет приносить прибыли, то мы выкупим у вас весь товар (даже неликвидный) себе в убыток, а ваш стенд поможем реализовать другому нашему франчайзи.

Условия открытия франчайзингового представительства

Паушальный платеж: **АКЦИЯ! Только до 15 июля ~~70 000 руб.~~ 45000 руб.**

Роялти: отсутствуют

Рекламные отчисления: отсутствуют

45 000 рублей – Паушальный платеж (в него входит визуализация бренда (ценники, дизайн оборудования), гарантия на возврат, консалтинг, личный менеджер, фото-привязка 3-D макета торгового оборудования, пошаговое маркетинговое сопровождение, помощь в подборе места, программа обучение сотрудников)

80 000 - 160 000 рублей - Закупка товара (мыло ручной работы и натуральная косметика)

30 000 – 80 000 рублей - Аренда торговой точки за 2 месяца (сумма приблизительная)

0 – 120 000 рублей - Оборудование торговой точки (зависит от размеров и расположения торговой точки)

Общая сумма инвестиций: 200 000 – 400 000 рублей

(окупаемость 3 - 6 месяцев!)

Если Вы давно мечтали открыть собственный бизнес с маленького магазинчика с минимальными вложениями и минимальными рисками, тогда BELLA CASA — это ваш вариант! **Вы еще можете успеть запустить торговую точку «Bella Casa» в торговых центрах и в магазинах своего города! Успейте первым!**

АКЦИЯ!

Только до 15 июля паушальный платеж составляет ~~70 000 руб.~~ 45000 руб.

Для того, чтобы стать нашим франчайзи вам необходимо позвонить по номеру телефона
8 (911) 019-29-07

или написать нам по электронной почте:

bellacasa.cosmetics@gmail.com

Санкт-Петербург, 2015